

Contenido

I. Activos Inmobiliarios

II. Mercado Secundario y Rentabilidad de los Títulos TIN*

Características Programa TIN



* Son títulos que tendrán una rentabilidad variable que dependerá del comportamiento de las inversiones que conforman la Universalidad TIN

I. Activos Inmobiliarios

\$ 161.188
Valor Activos

\$ 160.293
Valor Patrimonio

19.513 m²
Área Administrada

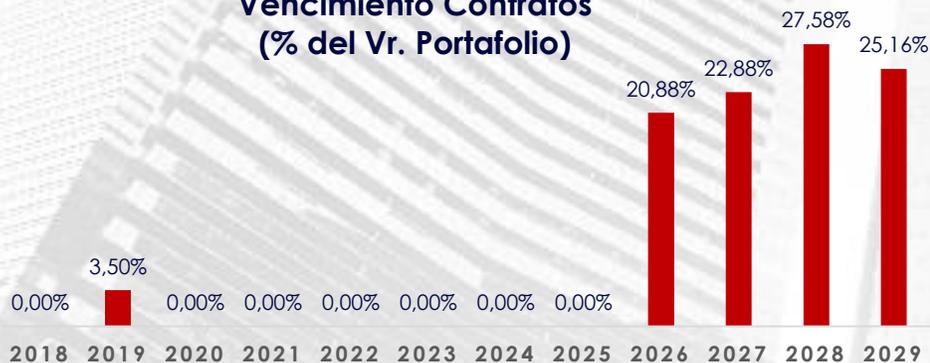
0%
Endeudamiento

44
Inmuebles

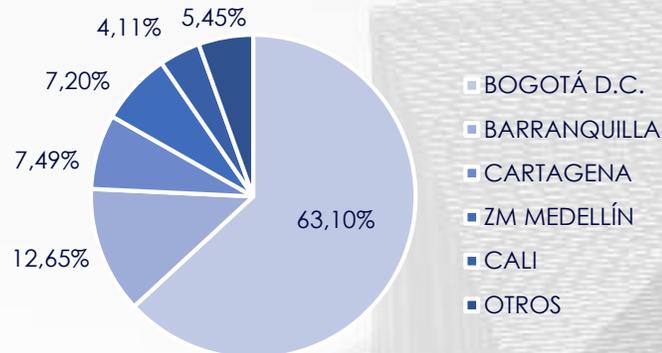
9,15 años
Vigencia Contratos

0%
Vacancia Actual

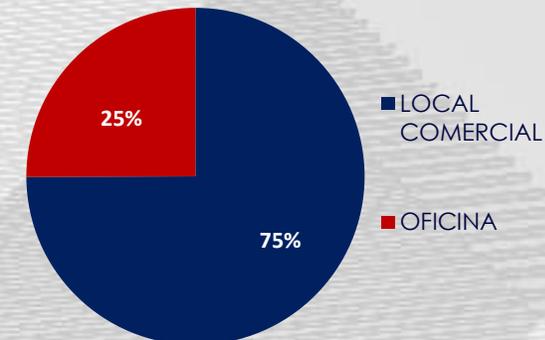
Vencimiento Contratos
(% del Vr. Portafolio)



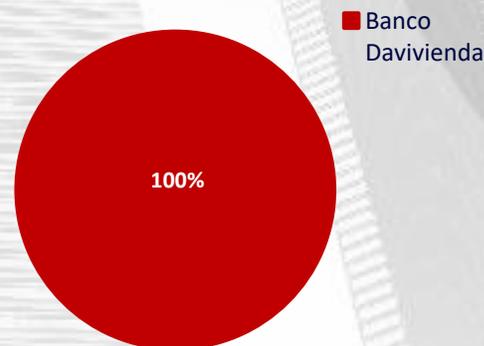
Distribución Geográfica
(% Vr. Portafolio)



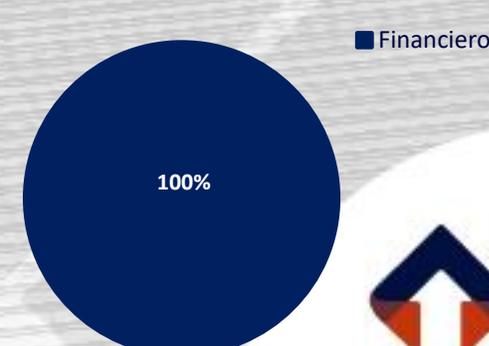
Distribución por Tipo de Inmueble



Distribución por arrendatario



Distribución por Sector Económico



Informe Mensual Universalidad TIN – a Febrero 28 de 2019

II. Mercado Secundario y Rentabilidad Títulos TIN

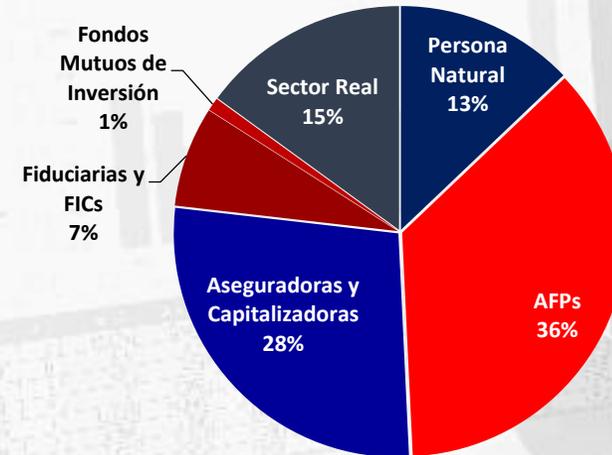
Mercado Secundario



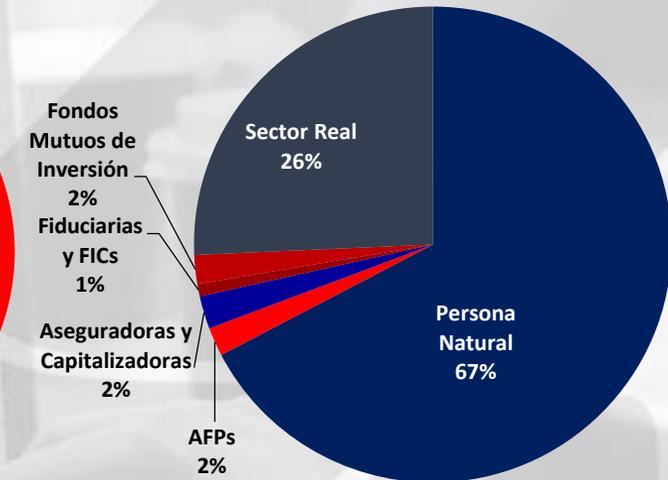
Fuente. Valor negociación: BVC. Cálculos Titularizadora Colombiana
Valoración TIN: Titularizadora Colombiana

Composición por Inversionista

Participación por Monto



Participación por número de inversionistas

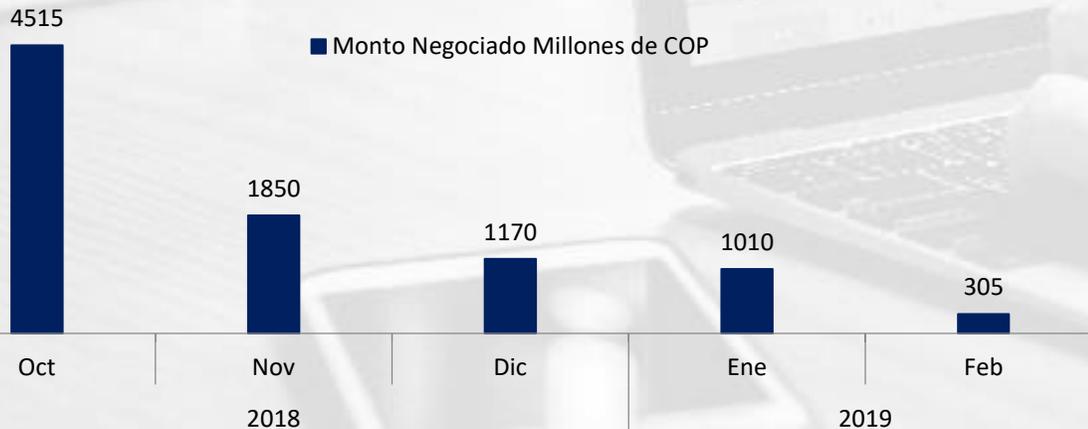


358 Inversionistas TIN

Rentabilidad por arrendamientos a 28 febrero 2018

| | |
|--|-------|
| Rentabilidad por arrendamientos del mes* | 0.51% |
| Equivalente Anual del Periodo | 6.09% |

*El pago de rendimientos distribuibles se realizará el 26 de marzo de 2019.



Fuente. BVC. Cálculos Titularizadora Colombiana

